GROWING STORY





土地家屋調査士になるには?/

法務大臣が毎年実施する 土地家屋調査士試験に合格し 土地家屋調査士名簿に登録を受ける必要があります。



試験に関する情報はこちらから

★ 法務省・土地家屋調査士 試験のページ

受験資格の制限は無いから、高校生でも受験できるよ! 測量士・測量士補や一級建築士・二級建築士の 資格があると筆記試験の一部が免除になるよ!



お問い合わせ



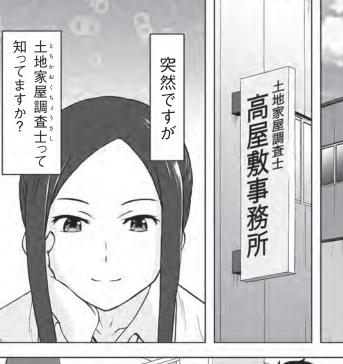
静岡県土地家屋調査士会

阻〒422-8006

静岡県静岡市駿河区曲金6丁目16番10号 №054-282-0600/Fax:054-282-0650 図JR東海道本線「東静岡駅」より徒歩7分 https://www.shizuoka-chosashi.or.jp/















蒲地 査輔(かまち さすけ)24歳

あかりとは幼なじみ。営業職を退職 後、高校サッカー部時代の先輩で あるあかりに誘われ、バイトとして 入所した。



高屋敷 あかり(たかやしき あかり)26歳

高屋敷事務所の3代目。剛の孫。 定・智子夫婦の娘。聖士、査輔、 調美のメンター的存在である。



高屋敷 智子(たかやしき ともこ)53歳



登場人物

土地家屋調査士補助者。バイト。 土地家屋調査士の資格取得を目 指して、資格学校に通っている。



高屋敷 剛(たかやしき たけし)77歳

高屋敷事務所の創業者。あかりの祖 父。みんなから「師匠」と呼ばれている。



家入 調美(いえいり つぐみ)17歳

高校生。幼い頃、自宅に来た土地 家屋調査士と、あかりに憧れ、同じ 職業に就きたいと思っている。



高屋敷 定(たかやしき さだむ)54歳

高屋敷事務所2代目。あかりの父。 みんなから「所長」と呼ばれている。



あかりの母。高屋敷事務所 の事務を担当している。



サッカー部の顧問

あかりと査輔が所属していた 高校のサッカー部の顧問。



依頼主A

境界線争いが発生した為、高



依頼主Aと境界 線を争っている。



教えて!土地家屋調査士の仕事

3名の土地家屋調査士にあれこれ本音をインタビューしました。マンガと合わせてぜひご覧ください。









なぜ土地家屋調査士になろうと思ったんですか?

いつも何時くらいに出社してるんですか?

◆ 出社したらまず何をしますか?

ってどれくらい時間がかかるものですか? ◆ 土地家屋調査士の仕事って楽しいですか?

◆ 辛かった現場ってありましたか?

◆ 収入を教えてください!

土地家屋調査士を目指す方へのメッセージ など

あんなことや こんなことまでたくさん伺いました。 そして、3名の土地家屋調査士は ズバリ本音で答えています!

ぜひご覧ください。















大事な仕事です





土地を

お隣さん同士の

するんだ

土地家屋調査士に

なりました













いったか?

おう!













Salaha .

5













数日後

ということで

高屋敷事務所

がイトとして 来てくれることに

今日から

蒲地くんだ





退職しまして

スカウトされまして…

すごい勢いで











min i

思い出したんです







導いた先輩みたいに!地区予選突破に

へっぽこサッカー部を どうしようもなかった かつて弱小で貧相で











かか















お互いの見解が境界線について

異なっている わけですね







なるほど

数日後



感謝されると 取り組んで







m°

どうやって解決

するの?



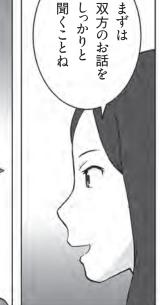








まずは



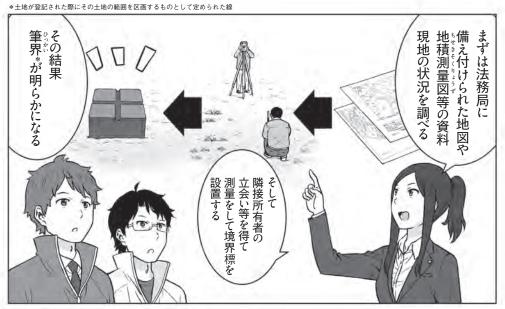
聞くことね しっかりと



でも

埋められて境界標は

なかったのかしらっ





んん?

3











申請義務が課せられて 登記は、所有者に 不動産の表示に関する

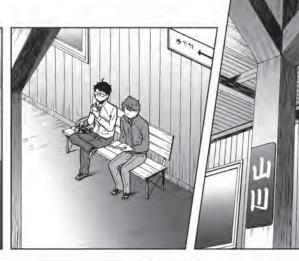
いるものもある







学らなくちゃ…



便利な時代に なったよな

そ…そうなんだよ

へえ過去問の

あるんですね スマホアプリなんて

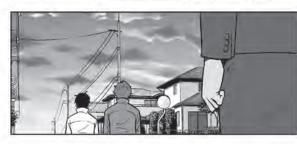




スキマ時間に











ま…まあまあ

勉強しているね



それくらいなら

まぁ俺も















何か

きつかけが?

なんとなく …資格試験

だったんだだがったんだ

おもしろそうだし

ぽくて…

師匠に

でも…あるとき

言われたんだよ

間もないのに 事務所に入って

思ったんですか? なりたいと 土地家屋調査士に 土田さんこそどうして



す

使い方だってか…関数電卓の

大事だよっし









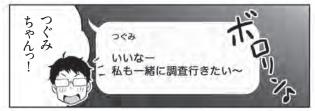






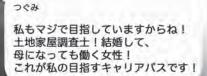












大事な職業世の中に必要ないたんだ!

なんだって











そこはまだ・

工事に影響するなもしかすると

ごめん… 私行ってくる

どうなりそうだ?



















この事務所におまえ…























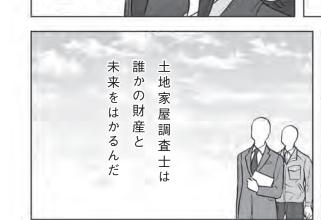














ていねいな仕事してたよな細かくフォローする









一丁前なこと 何を急に…

言うねぇ







数日後-

してるっぽい… 両方とも納得 のかな?



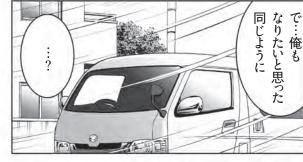
大丈夫でしょ













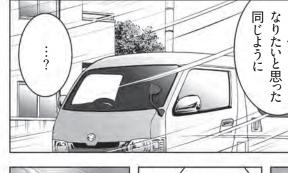


仕事見てるとさ が匠や所長の

よく思い出すんだ サッカー部のことを





























商談成立だ!





大型ショッピング

忙しくなるぞ モールの土地調査で

はい

高屋敷事務所

蒲地くん!

















高屋敷事務所



先輩会員の声



県立浜松工業高等学校 平成10年卒

須部和孝

「資格」という職業

工業高校卒業後、担任の先生の勧めで地元の大手化学工場へと就職しました。就職をしてみて、定時終業の工場勤

務はラグビー部で活発に活動していた自分には性格が合わない事に気づかされました。そんな時に自分の人生を変えるきっかけになったのは、危険物乙、4試験等、学生時代から続けていた「資格」を取るという行動でした。種々の資格の中から、法律と技術専門職である「土地家屋調査士」に大きな魅力を感じました。「資格」という職業の選択肢が増える。「資格」という職業の選択肢もある。この本を読んで若い皆さんの選択肢の中に「土地家屋調査士」という資格業が入るのなら嬉し、限りです。



県立沼津工業高等学校 平成6年卒

池谷 健

皆さんは土地家屋調査士の仕事をご 存じでしょうか。私が高校生の時は土 地家屋調査士という資格がある事も 知りませんでした。そんな私が色々な

人との繋がりで辿り着けたのが土地家屋調査士の仕事です。正直マイナーな仕事だと思いますが、やりがいのある素晴らしい仕事だと感じています。皆さんは、私が偶然たどり着いたこの仕事を、将来の仕事として選択できるチャンスを掴んでいます。将来の色々な選択肢の中に土地家屋調査士という仕事を加えて、自分の可能性を広げていってください。



私立浜松女子高等学校 (現私立浜松修学舎高等学校) 平成7年卒

倉知三奈

この「土地家屋調査士」という仕事 は、自分で働き方を選択することが 出来ます。資格を持ち従事する事

も、独立する事も、休みも、仕事の量も、内容も全てです。 私はスタッフを含め女性だけの事務所を営んでいます。土 日は現場作業を行わない、残業もない事務所にしました。 業務で関わる方が多いので、依頼主様以外にも「有難う」 と声をかけて頂けることも、遣り甲斐を強く感じます。私らし く愉しく働くことで、関わる人達を幸せに出来る仕事だと感 じています。



県立静岡工業高等学校 (現県立科学技術高等学校) 昭和59年卒

川井央之

土地家屋調査士の業務は不動産に係る権利の明確化を期す社会貢献が使命です。我々が作製する「地積測

量図」「建物図面・各階平面図」は法務局に、「境界確定図」等は市町村役場に個人名が記載され原則的に一般公開されます。それは同時に職務責任の重みを意味しますが、行政機関に仕事の成果品として個人名が残せる数少ない職種かと思います。(ちょっとした優越感に浸れるかも?)自分の死後も行政機関を経由して後世に引継がれる仕事・・・もの造りの基礎を学んだ皆さんの将来の職業選択肢のひとつに加えていただければ幸いです。



県立島田工業高等学校 平成10年卒

宮島 隼

私は前職の会社員時代に毎日同じ 作業を繰り返しており、このままいくと 作業が機械化され、仕事が無くなると いう思いと、正直、仕事内容が退屈で

した。そんなとき土地家屋調査士を知り、業務内容が外での 測量や調査と事務所でのデスクワークがあり、色々な場所に 行けるということで資格を取得しました。現在は同じ1日などあ りません。なかなかシンドイこともありますが、それはどこでも同じ ことですし、同じ支部の先輩方や仲間に助けてもらいながら、 業務をこなし、充実した日々となっています。



県立吉田高等学校 (現県立清流館高等学校) 平成19年卒

山本直広

私は高校の時に職業診断を行い、土 地家屋調査士に適性があると診断さ れました。自分で測量登記した場所が

図面や地図となって後世に残る仕事と知り、カッコイイ職業だと思い、土地家屋調査士を目指そうと決意しました。測量専門学校に2年、測量会社に10年勤め、事務所を開業しました。今私は、お客様の土地の境界線や建物の登記の悩みを解決して、安心して土地建物に住んで頂けるように努力をしています。私にとって土地家屋調査士は、最高にやりがいのある楽しい職業です。

、僕は土地家屋調査士!//

















38